

DRUK NR 53
PROJEKT UCHWAŁY

Uchwała nr
Rady Dzielnicy Osowa
z dnia 20 października 2026 r.

w sprawie
przedstawienia stanowiska dotyczącego projektu uchwały Rady Miasta Gdańska
o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Osowa – rejon ulic Nowej Kielnieńskiej i Drawskiej w mieście Gdańsku

Na podstawie §15 ust. 1 pkt 25 Statutu Dzielnicy Osowa stanowiącego załącznik do uchwały nr LII/1172/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia statutu Dzielnicy Osowa (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29.05.2014 r., poz. 2002 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy Osowa wyraża **pozytywne** stanowisko w sprawie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osowa – rejon ulic Nowej Kielnieńskiej i Drawskiej w mieście Gdańsku.

§ 2.

Rada Dzielnicy Osowa, w ramach prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wnioskuje o:

- 1) zabezpieczenie terenu pod węzeł „Park and Ride” w sąsiedztwie ulicy Drawskiej, pomiędzy ulicą Kielnieńską oraz planowaną ulicą Nową Kielnieńską;
- 2) zabezpieczenie terenu przy węźle „Park and Ride,, pod parking kubaturowy na przynajmniej 500 miejsc parkingowych, który powinien mieć zabezpieczoną możliwość rozbudowy wzwyż w ramach przyszłych potrzeb transportowych (poprzez realizację dodatkowych kondygnacji);
- 3) zabezpieczenie terenu przy węźle „Park and Ride,, pod pętlę autobusową z przynajmniej dwoma osobnymi peronami autobusowymi wraz z miejscami odstawczymi dla autobusów przegubowych, na podobieństwo pętli autobusowej zlokalizowanej przy dworcu kolejowym „Gdańsk Osowa”;
- 4) zabezpieczenie możliwości utworzenia zaplecza socjalnego dla kierowców autobusów wraz ze wszystkimi niezbędnymi przyłączami i wyposażeniem przy węźle „Park and Ride,,;
- 5) zabezpieczenie terenu przy węźle „Park and Ride,, pod budowę metropolitalnego węzła rowerowego w postaci zadaszonego parkingu dla przynajmniej 100 rowerów, a także stacji roweru metropolitalnego MEVO;
- 6) zabezpieczenie terenu dla budynków usługowych w postaci pawilonów w sąsiedztwie węzła „Park and Ride”;
- 7) zabezpieczenie terenu pod nowe połączenie drogowe pomiędzy ulicami Gowidlińską a Letniskową, Ławską i Chełmińską poprzez zaplanowanie terenu pasa drogowego pod wiaduktem kolejowym w kierunku zaplanowanej ulicy Letniskowej, zabezpieczonej

DRUK NR 53
PROJEKT UCHWAŁY

w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego numer 2160 „Osowa – pas przykolejowy w rejonie ul. Barniewickiej w mieście Gdańsku”

- 8) zabezpieczenie komfortu i jakości życia mieszkańców ulicy Drawskiej poprzez zapewnienie odpowiednich barier dźwiękochłonnych, w tym także w postaci „zielonej”, leśnej bariery, zarówno od strony ulicy Nowej Kielnieńskiej jak i od strony linii kolejowej numer 201;
- 9) zabezpieczenie terenu wejścia do lasów Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego na krańcu ulicy Drawskiej poprzez zaplanowanie miejsca odpoczynku i rekreacji – leśnej altany w postaci wiaty, siedzisk z materiałów naturalnych, stojaków rowerowych;
- 10) zapewnienie ochrony jak największej liczbie drzew na całym terenie objętym pracami planistycznymi;
- 11) ochronę historycznego drzewostanu poprzez zapisanie jako drzew „do zachowania”, w szczególności rejonu dawnego *Poggenfuhr* („Żabie błota”), przy skrzyżowaniu ulic Kielnieńskiej i Drawskiej.
- 12) ochronę krajobrazu przed zaburzającą otoczenie dominantą, w miarę możliwości planistycznymi;
- 13) zapewnienie jak największej ilości nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej, która mogłaby upiększyć rejon węzła „Park and Ride”, tj. „zielone” ściany parkingu kubaturowego, „zielone” dachy, duża liczba rabat i drzew w sąsiedztwie wszelkich inwestycji, ogrody deszczowe.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Osowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DRUK NR 53
PROJEKT UCHWAŁY

UZASADNIENIE