

Uchwała nr XLIII/107/2023
Rady Dzielnicy Osowa
z dnia 29 czerwca 2023 r.

w sprawie
wniosku o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Osowa - rejon Alei Kazimierza Jagiellończyka i Trójmiejskiego Parku
Krajobrazowego

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 13 Statutu Dzielnicy Osowa stanowiącego załącznik do uchwały nr LII/1172/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia statutu Dzielnicy Osowa (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 2002 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Rada Dzielnicy Osowa wnioskuje o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego aleją Kazimierza Jagiellończyka oraz Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym – zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.
2. Rada Dzielnicy Osowa wnioskuje o:
 - a. Uwzględnienie ochrony akustycznej dla zieleni i istniejących obiektów budowlanych znajdujących się w obrębie planu;
 - b. Przeznaczenie terenów pod usługi nieuciążliwe oraz przemysł nieuciążliwy;
 - c. Przeznaczenie działki nr 531/11 lub 531/10 na cele utworzenia nowego połączenia pieszo-rowerowego z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Osowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Dzielnicy Osowa wnosi o rozpoczęcie prac nad opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w oznaczonym obszarze.

Sugeruje się przeznaczenie działki nr 531/11 lub 531/10 na cele ciągu pieszo-rowerowego, który zapewni w przyszłości możliwość „wejścia” do Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Mając na względzie dobro mieszkańców i ich zdrowie, a także z uwagi na potrzebę ochrony przyrody i ostoi Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego – Rada Dzielnicy Osowa wnosi o zakaz lokalizowania w obrębie planu usług, produkcji przemysłowej i rekreacji - uciążliwych środowiskowo (w szczególności generujących pyły, drgania, hałas i inne zanieczyszczenia).

Wprowadzenie powyższego zalecenia będzie miało pozytywny wpływ na rozwój fauny i flory, a także będzie chroniło przed dalszą intensyfikacją zanieczyszczeń terenu dzielnicy Osowa – w związku z nadmiernym ruchem samochodowym odbywającym się po Obwodnicy Trójmiasta.

Załącznik nr 1 do Uchwały

■ - proponowany zakres MPZP

