

**Uchwała nr XXXIII/81/2022**  
**Rady Dzielnicy Osowa**  
z dnia 2 czerwca 2022 r.

**w sprawie**  
**wniosku o wykup, dzierżawę, objęcie w trwały zarząd lub przeprowadzenie innej procedury wobec**  
**gruntów pod realizację inwestycji na terenie dzielnicy Osowa**

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 5 Statutu Dzielnicy Osowa stanowiącego załącznik do uchwały nr LII/1172/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia statutu Dzielnicy Osowa (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 2002 z późn. zm.)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Rada Dzielnicy Osowa wnosi o priorytetowy wykup, dzierżawę lub objęcie w trwały zarząd następujących terenów na cele inwestycyjne:

1. Ul. Letniskowa – na całej długości (cel drogowy);
2. Rejon ul. Zeusa i Afrodyty - teren przeznaczony pod ciąg pieszo-rowerowy na podstawie zapisów MPZP nr 2159 (cel drogowy);
3. Płytowy odcinek ul. Wodnika – obręb Klukowo numery działek: 37/4, 702/7, 1245/1, 1245/2, 1245/3, 1249/2 (cel drogowy);
4. Ul. Kruszwicka/ Gnieźnieńska – dojazd do kilkunastu posesji przy ul. Kruszwickiej - obręb Osowa, nr działek: 40, 97, 98, 112/2, 112/2, 113/2, 113/3 (cel drogowy);
5. Skrzyżowanie ul. Chojnickiej i Gnieźnieńskiej – obręb Osowa, nr działki: 20/51 (cel drogowy).

**§ 2.**

Rada Dzielnicy Osowa rekomenduje poniższe grunty do wykupu, dzierżawy lub objęcia w trwały zarząd w kolejnych czasookresach:

1. Ul. Myśluborska – poszerzenie pasa drogowego (po uchwaleniu MPZP) – obręb Osowa, nr działki: 38/39 (cel drogowy);
2. Połączenie drogowe będące przedłużeniem ciągu ul. Chojnickiej (po uchwaleniu MPZP) – obręb Osowa, nr działki: 9 (cel drogowy);
3. Ul. Myśluborska/ Kacze Buki – poszerzenie pasa drogowego (po uchwaleniu MPZP) – obręb Osowa, nr działek : 2/1, 3 (fragment), 5/1 (cel drogowy);
4. Poszerzenie odcinka ul. Chełmińskiej od skrzyżowania z ul. Kielnieńską do posesji nr 21 (cel drogowy);
5. Ul. Drawska – poszerzenie pasa drogowego z myślą o planowanym przystanku PKM (cel drogowy);
6. Okolice ul. Oriona - teren zielony zgodnie z obowiązującym MPZP obręb Barniewice, nr działki: 33/13 (cel społeczny);

7. Owczarnia - miejsce pod pętlę autobusową. Obręb: Klukowo, nr działki: 128/14 (cel inwestycyjno-drogowy);
8. Ul. Chełmińska – dojazd do stacji transformatorowej i dwóch posesji przy ul. Chełmińskiej. Obręb: Osowa, nr działki: 144/41(cel drogowy);

### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Osowa.

### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

## **UZASADNIENIE**

Rada Dzielnicy Osowa, z uwagi na brak możliwości realizacji inwestycji drogowych lub społecznych z uwagi na strukturę własności - wskazuje priorytetowe dla dzielnicy grunty do nabycia, dzierżawy lub objęcia w trwały zarząd przez Gminę Miasta Gdańska.

Wykup, dzierżawa lub objęcie w trwały zarząd wymienionych powyżej terenów umożliwi realizację przedsięwzięć infrastrukturalnych założonych między innymi w ramach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie dzielnicy oraz zapewni mieszkańcom odpowiednią obsługę komunikacyjną poprzez właściwe utrzymanie dróg i realizację nowych połączeń pieszych/ samochodowych.