

Uchwała nr XXIV/60/2021
Rady Dzielnicy Osowa
z dnia 10 czerwca 2021 r.

w sprawie
wniosków do Bazy Priorytetów Inwestycyjnych

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 7 Statutu Dzielnicy Osowa stanowiącego załącznik do uchwały nr LII/1172/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia statutu Dzielnicy Osowa (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 2002 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy Osowa wskazuje następujące inwestycje do wpisania do Bazy Priorytetów Inwestycyjnych Miasta Gdańska:

1. DROGI

- 1) Budowa ulicy tzw. „Nowej Kielnieńskiej” jako trasy alternatywnej do ulicy Kielnieńskiej i trasy łączącej dwa węzły tras szybkiego ruchu – Zachodniej Obwodnicy Trójmiasta oraz Trasy Kaszubskiej,
- 2) Przebudowa ulicy Kielnieńskiej na fragmencie ulicy Spacerowej od ulicy Odysusza do ulicy Kielnieńskiej oraz na fragmencie od ulicy Galaktycznej do ulicy Drawskiej,
- 3) Budowa ulicy tzw. „Nowej Kozioróżca” od ulicy Niedziałkowskiego do ulicy Kielnieńskiej,
- 4) Budowa ulicy Junony wraz z zielonym ciągiem pieszo-rowerowym,
- 5) Budowa ulicy Wodnika na fragmencie od ulicy Junony do ulicy Władysława Raatza wraz z zagospodarowaniem „Jaru Wodnika”,
- 6) Budowa ulicy Wenus,
- 7) Budowa ulicy Keplera wraz z przejazdem przez nieużytkowaną linię kolejową nr 235,
- 8) Budowa ulicy Gnieźnieńskiej,
- 9) Budowa ulicy Myśluborskiej,
- 10) Budowa ulicy Chełmińskiej,
- 11) Budowa ulicy Letniskowej,
- 12) Budowa ulicy Drawskiej jako łącznika pomiędzy ulicami Kielnieńską oraz Nową Kielnieńską i jako dojazd do węzła przesiadkowego zlokalizowanego przy przystanku kolejowym „Gdańsk Kukawka”,
- 13) Budowa ulicy Achillesa,
- 14) Budowa ulicy Nowej,
- 15) Budowa ulicy Owczarnia,
- 16) Budowa ulicy Horacego i dowiązanie się do istniejącego ronda,
- 17) Przebudowa ulicy Galaktycznej na fragmencie od ulicy Kielnieńskiej do ulicy Jednorożca,
- 18) Wymiana płyt na nawierzchnię bitumiczną wzdłuż ulicy Galaktycznej przy węźle Owczarnia,
- 19) Modernizacja ulicy Sołdka,
- 20) Modernizacja ulicy Komandorskiej
- 21) Modernizacja ulicy Biwakowej,

- 22) Modernizacja ulicy Zeusa na fragmencie od ul. Biwakowej do ul. Junony,
- 23) Modernizacja ulicy Wodnika na fragmencie od ulicy Kielnieńskiej do ulicy Junony,
- 24) Modernizacja ulicy Nowy świat na fragmencie od ul. Barniewickiej do ul. Władysława Raatza,
- 25) Modernizacja ulicy Balcerskiego od ulicy Niedziałkowskiego do ulicy Biwakowej,
- 26) Modernizacja ulicy Nawigatorów,
- 27) Modernizacja ulicy Mariusza Zaruskiego,
- 28) Modernizacja ulicy Leonida Teligi,
- 29) Modernizacja ulicy Feniksa,
- 30) Modernizacja ulicy Herkulesa,
- 31) Modernizacja ulicy Bereniki,
- 32) Modernizacja ulicy Bliźniąt,
- 33) Modernizacja ulicy Gryfa Pomorskiego,
- 34) Budowa bezkolizyjnego przejazdu przez tory kolejowe przy dworcu Gdańsk Osowa pomiędzy ulicami Letniskową a Planetarną,
- 35) Utwardzenie wraz z wykonaniem niezbędnej infrastruktury pieszo-rowerowej i odwodnieniowej ulic: Krajeńska, Chojnicka, Kruszwicka, Juraty, Kasjopei, Westy, Diany, Heleny, Antygony, Temidy, Ateny, Penelopy, Oriona, Urana, Strzelca, Plejady, Galileusza, Międzygwiedzna, Kościerska, Owczarnia,
- 36) Budowa połączenia rowerowego i pieszego od fragmentu ulicy Wodnika (rondo koło Selgrosa) do szlabanu leśnego przy ulicy Owczarnia – we współpracy z GDDKiA,
- 37) Budowa połączenia rowerowego i pieszego (kładka) nad Zachodnią Obwodnicą Trójmiasta do Centrum Handlowego „Osowa” oraz lasów Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego,
- 38) Realizacja ciągu pieszo-rowerowego od ul. Afrodyty do Zeusa.

2. ZIELEŃ

- 1) Odbudowa pomostu w parku Chirona,
- 2) Odrestaurowanie parku przy ul. Bliźniąt,
- 3) Odrestaurowanie parku Chirona,
- 4) Realizacja oświetlenia parkowego w parku Chirona oraz w parku Diany,
- 5) Realizacja projektu zieleńca przy ulicy Parterowej,
- 6) Realizacja projektu Parku Wytchnieniowego przy ulicy Niedziałkowskiego,
- 7) Realizacja projektu renowacji zieleńca u zbiegu ulic Posejdona oraz Prometeusza,
- 8) Realizacja ciągu pieszo-rowerowego wraz z infrastrukturą pod system drezyny miejskiej w pasie nieczynnej linii kolejowej nr 235 od ulicy Keplera do ulicy Juliusza Słowackiego,
- 9) Realizacja zieleńca wraz z infrastrukturą sportową na Osiedlu Barniewice w okolicach ulic Urana, Strzelca, Neptuna, Plejady i Mirandy,
- 10) Realizacja zieleńca przy ulicy Osowski Zakątek,
- 11) Realizacja zieleńca przy ulicy Złotowskiej,
- 12) Realizacja zieleńca przy skrzyżowaniu ulic Wodnika i Syriusza,
- 13) Realizacja zieleńca przy ulicy Wenus,
- 14) Zagospodarowanie wejść do TPK przy ulicy Juraty, Sopockiej oraz Owczarnia, Kościerskiej,
- 15) Realizacja parków kieszonkowych ul. Kozioróżca,

16) Realizacja pieszej, zielonej przestrzeni publicznej od Deptaka do ul. Wodnika.

3. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

- 1) Budowa kompleksu budynków Centrum Społeczno-Kulturalnego przy ulicy Jednorożca i ich przeznaczenie na cele społeczne (dom sąsiedzi, biblioteka, siedziba Rady Dzielnicy Osowa, świetlica dziennego pobytu i inne),
- 2) Utworzenie dziennego domu opieki dla osób starszych oraz niepełnosprawnych,
- 3) Budowa filii Urzędu Miejskiego przy ulicy Osowski Zakątek,
- 4) Utworzenie filii Centrum Pracy Socjalnej,
- 5) Budowa przychodni miejskiej przy ulicy Koziorożca,
- 6) Budowa Miejskiego Domu Seniora nad Jeziorem Osowskim przy ulicy Chełmińskiej,
- 7) Modernizacja budynku dawnego urzędu Miar i Wag przy ulicy Komandorskiej oraz przeznaczenie go na cele publiczne/społeczne,
- 8) Przebudowa boiska trawiastego przy Szkole Podstawowej nr 81,
- 9) Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 81, budowa windy, modernizacja parkingu szkolnego, zadaszenie patio i przystosowanie do potrzeb szkoły,
- 10) Plac zabaw przy Przedszkolu nr 87,
- 11) Budowa kompleksu sportowego nad Jeziorem Osowskim przy ulicy Chełmińskiej,
- 12) Budowa boiska przy ulicy Marsa/Orfeusza,
- 13) Budowa boiska wielofunkcyjnego przy ulicy Mirandy,
- 14) Budowa boiska do plażowej piłki siatkowej w Parku Diany,
- 15) Zagospodarowanie terenu nad Jeziorem Wysockim oraz Jeziorem Osowskim wraz z nabrzeżami na cele sportowo-rekreacyjne.

4. POZOSTAŁA INFRASTRUKTURA

- 1) Budowa węzła przesiadkowego przy planowanym przystanku Pomorskiej Kolei Metropolitalnej „Gdańsk Kukawka”,
- 2) Budowa pętli autobusowej „Owczarnia” przy ulicy Owczarnia,
- 3) Budowa przystanku autobusowego „Odyseusza” przy ulicy Kielnieńskiej,
- 4) Budowa przystanku autobusowego „Nowa” przy ulicy Balcerskiego,
- 5) Budowa pary przystanków autobusowych „Nike” przy skrzyżowaniu ulic Jednorożca i Galaktycznej,
- 6) Ustawienie tablic Systemu Informacji Pasażerskiej na przystankach „Myśluborska” (wszystkie kierunki), „Hawska” (wszystkie kierunki), „Barniewicka” (wszystkie kierunki), „Nowa” (wszystkie kierunki), „Sopocka” (wszystkie kierunki), „Siedleckiego” (wszystkie kierunki), „Sołdka” (wszystkie kierunki), „Jednorożca” (wszystkie kierunki), „Marsa” (wszystkie kierunki), „Niedziałkowskiego” (wszystkie kierunki), „Biwakowa” (wszystkie kierunki), „Konkordii” (wszystkie kierunki), „Zeusa” (wszystkie kierunki), „Koziorożca” (wszystkie kierunki), „Nowy Świat” (wszystkie kierunki), „Przesypownia” (wszystkie kierunki), „Keplera” (wszystkie kierunki), „Wodnika” (wszystkie kierunki), „Owczarnia” (wszystkie kierunki), „Meteorytowa” (wszystkie kierunki),
- 7) Budowa punktów ładowania samochodów elektrycznych przy ulicy Koziorożca,
- 8) Budowa punktów ładowania samochodów elektrycznych przy dworcu „Osowa PKP”,
- 9) Usytuowanie punktów systemu roweru metropolitalnego MEVO przy skrzyżowaniu ulic Gnieźnieńskiej i Kielnieńskiej, przy skrzyżowaniu ulic Kielnieńskiej i

- Barniewickiej, przy skrzyżowaniu ulic Barniewickiej i Biwakowej, przy skrzyżowaniu ulic Planetarnej i Wenus, przy skrzyżowaniu ulic Zeusa i Władysława Raatza, przy skrzyżowaniu ulic Zeusa i Junony, przy zbiorniku retencyjnym Osowa-II, przy skrzyżowaniu ulic Galaktycznej i Jednorożca, przy skrzyżowaniu ulic Galaktycznej i Wodnika, przy skrzyżowaniu ulic Meteorytowej i Keplera,
- 10) Realizacja zbiornika suchego przy ulicy Koziorożca wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
 - 11) Realizacja zbiornika retencyjnego przy ul. Galaktycznej (skrzyżowanie z ul. Nike),
 - 12) Budowa remizy straży pożarnej przy ulicy Marsa,
 - 13) Budowa siedziby policji przy ulicy Marsa,
 - 14) Budowa miejsca postoju karetek w Osowej (przy ulicy Marsa lub w przypadku przeniesienia się poczty - budynek przy ul. Niedziałkowskiego),
 - 15) Budowa budynku socjalnego dla kierowców autobusów przy pętli „Osowa PKP”,
 - 16) Realizacja systemu monitoringu wizyjnego w dzielnicy Osowa,
 - 17) Budowa parkingu “około-leśnego” przy ulicy Juraty,
 - 18) Doświetlenie przejść dla pieszych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Osowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Dzielnicy Osowa wnosi o zamieszczenie powyżej wymienionych inwestycji do Bazy Projektów Inwestycyjnych Miasta Gdańska, z uwagi na okoliczności opisane poniżej:

W zakresie inwestycji drogowych

Dzielnica Osowa posiada wyjątkowo duże zróżnicowanie w zakresie stanu infrastruktury drogowej – w nowszych częściach dzielnicy występują braki infrastrukturalne w postaci nieutwardzonych dróg, brak chodników, dróg rowerowych i towarzyszącego im oświetlenia ulicznego, natomiast w starszych częściach dzielnicy budowane w latach 60, 70 i 80 drogi wymagają remontu nawierzchni i towarzyszących im chodników z uwagi na ich wyjątkowo wysokie wyeksploatowanie.

Dodatkowo, w dzielnicy brakuje bezpiecznego połączenia rowerowego i pieszego nad Trójmiejską Obwodnicą, co sprawia, iż Osowa staje się jedyną tak wykluczoną dzielnicą w Gdańsku. Niemożliwe jest bezpieczne korzystanie przez mieszkańców Osowej z Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego znajdującego się po drugiej stronie Zachodniej Obwodnicy Trójmiasta.

Wydaje się zatem zasadnym by dążyć do budowy brakujących odcinków dróg oraz do prowadzenia modernizacji – co pozytywnie wpłynie na dalszy rozwój dzielnicy, a także umożliwi mieszkańcom sprawniejszy i bezpieczniejszy dojazd samochodowy, rowerowy do usług znajdujących się na terenie Osowej i Gdańska.

W zakresie inwestycji dotyczących zieleni

Dzielnica Osowa posiada jedynie kilka zagospodarowanych terenów zielonych (m.in. park Diany, park Chirona, park Bliźniąt, zieleniec Odyseusza, Osowski Deptak) na ponad 13,73 km² dzielnicy i ponad 16 000 mieszkańców. Użytkowanie wymienionych parków i terenów jest wyjątkowo widoczne od początku pandemii COVID-19. Duża eksploatacja wiąże się także ze zużyciem sprzętów, infrastruktury technicznej, placów zabaw.

W organizowanej przez Zarząd Dzielnicy Osowa ankiecie dotyczącej wydatkowania środków z budżetu dzielnicy, mieszkańcy oceniają, iż najpotrzebniejszymi wydatkami są nakłady inwestycyjne na zieleni i tereny rekreacyjne.

Z uwagi na dużą dynamikę potrzeb, pozyskanie przez Radę Dzielnicy Osowa projektów zieleni, a także fakt, iż zieleni w miastach pozytywnie wpływa na zdrowie i życie ich mieszkańców (zgodnie z danymi opublikowanymi przez WHO) – wpisanie na listę projektów inwestycyjnych oraz realizacja wymienionych zadań inwestycyjnych wydaje się zasadne.

W zakresie inwestycji dotyczących infrastruktury społecznej

Dzielnica Osowa, w odróżnieniu do innych podobnych jej demograficznie i powierzchniowo dzielnic Gdańska, nie posiada publicznych, ogólnodostępnych budynków, w których można by było realizować funkcje społeczne (poza budynkami szkół publicznych). Duże potrzeby kulturalno-społeczno-rekreacyjne mieszkańców Osowej powinny być realizowane na jej terenie, w szczególności z uwagi na utrudniony dostęp komunikacyjny do instytucji kultury, ośrodków społecznych położonych poza terenem dzielnicy.

Dodatkowo, z uwagi na zaprojektowanie kilku terenów sportowych w dzielnicy (projekty pozyskane między innymi przez Radę Dzielnicy Osowa), należałoby dążyć do ich zrealizowania i udostępnienia dla mieszkańców.

Rada Dzielnicy Osowa, kierując się dobrem mieszkańców, a także potrzebami realizacji podstawowych potrzeb i wartości społecznych jakimi są: rozwój osobisty, kultura, tożsamość narodowa, zdrowie, dostęp do opieki dziennej – wnosi o zamieszczenie wskazanych zadań w Bazie Projektów Inwestycyjnych.

W zakresie inwestycji dotyczących pozostałej infrastruktury

Rada Dzielnicy Osowa identyfikuje kilkanaście inwestycji, które wspomogą w dzielnicy:

- rozwój komunikacji publicznej,
- rozwój retencji,
- rozwój i rozpowszechnianie idei elektromobilności,
- bezpieczeństwo pożarowe i publiczne (straż i policja),
- bezpieczeństwo pieszych,
- rozwój infrastruktury technicznej i okołospołecznej.

W związku z powyższym Rada Dzielnicy Osowa uważa wpisanie wskazanych inwestycji z kategorii „pozostałej infrastruktury” do Bazy Priorytetów Inwestycyjnych za zasadne.