

Oświadczenie nr XXII/4/2021
Rady Dzielnicy Osowa
z dnia 23 lutego 2021 r.

w sprawie
stanowiska dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Osowa – Rejon ulic Bliźniąt i Herkulesa w mieście Gdańsku

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 6 Statutu Dzielnicy Osowa stanowiącego załącznik do uchwały nr LII/1172/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia statutu Dzielnicy Osowa (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 2002 z późn. zm.)

oświadcza się, co następuje:

§1.

Wyraża się negatywne stanowisko w sprawie przedstawionego do zaopiniowania projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Osowa – Rejon ulic Bliźniąt i Herkulesa w mieście Gdańsku (nr planu 2158).

§ 2.

Wykonanie oświadczenia powierza się Zarządowi Dzielnicy Osowa.

§ 3.

Oświadczenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Dzielnicy Osowa wyraża negatywne stanowisko w sprawie przedstawionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osowa – Rejon ulic Bliźniąt i Herkulesa w mieście Gdańsku, w szczególności z uwagi na fakt, iż projekt ten jest po części niekorzystny dla mieszkańców tego rejonu dzielnicy Osowa, nie chroni w pełni ich interesów oraz nie odpowiada charakterystyce większości zabudowy tego rejonu dzielnicy Osowa.

Rada Dzielnicy Osowa Uchwałą nr XIX/47/2020 z dnia 24 listopada 2020 r. zawnioskowała do Biura Rozwoju Miasta Gdańska o uwzględnienie w planie kluczowych postulatów, które mogłyby w dużej mierze ochronić ten unikatowy rejon dzielnicy. Wnioski te miały na celu:

- 1) utworzenie strefy „A” wzdłuż ulicy Kielnieńskiej w zakresie tożsamym jak w projektowanym planie zagospodarowania przestrzennego Osowa Rejon ulicy Osowski Zakątek w mieście Gdańsku (nr planu 2156);
- 2) naturalne obniżenie wysokości budynków w pierwszej linii zabudowy ulicy Kielnieńskiej do maksymalnie 10 m;
- 3) zmianę formy dachów z dowolnej na dachy spadziste o kącie podobnym do większości istniejącej zabudowy.

Niestety, przedstawiony projekt, oprócz ochrony drzewostanu, nie wdraża zaproponowanych rozwiązań w życie.

W związku z powyższym Rada Dzielnicy Osowa przyjęła stanowisko jak w treści oświadczenia.