

Uchwała nr XXVI/64/2021
Rady Dzielnicy Osowa
z dnia 2021 r.

w sprawie
prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Osowa – w rejonie zbiornika retencyjnego przy ulicy Kozioróżca w mieście Gdańsku

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 24 Statutu Dzielnicy Osowa stanowiącego załącznik do uchwały nr LII/1172/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia statutu Dzielnicy Osowa (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 2002 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy Osowa wnosi o kontynuowanie prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osowa – w rejonie zbiornika retencyjnego przy ulicy Kozioróżca w mieście Gdańsku o numerze 2157 w granicach w jakich zostało to wyznaczone uchwałą nr XX/516/2020 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 lutego 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osowa – w rejonie zbiornika retencyjnego przy ulicy Kozioróżca w mieście Gdańsku.

§ 2.

Rada Dzielnicy Osowa wnosi o pełne włączenie społeczności lokalnej w dalsze prace nad projektem miejscowego planu nr 2157 w sposób wcześniej ustalony z Radą Dzielnicy Osowa.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Osowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Dzielnicy Osowa po zapoznaniu się z rozpatrzeniem uwag wniesionych do projektu MPZP nr 2157 wnosi o pozostanie przy dotychczasowych granicach procedowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W projekt włożone zostało ponad 1,5 roku ciężkiej pracy specjalistów z Biura Rozwoju Gdańska, radnych z Rady Miasta Gdańska, radnych z Rady Dzielnicy Osowa, specjalistów powiązanych m. in. z Politechniką Gdańską, społeczników zamieszkałych w Osowej oraz właścicieli ziemskich i deweloperów. Rada Dzielnicy Osowa poparła pierwszy projekt, który otrzymała (z wysokościami do 15 metrów) uchwałą nr XXI/58/2021 Rady Dzielnicy Osowa z dnia 10 czerwca 2021 roku wraz z zaznaczeniem jakie funkcje i parametry są przez Radę akceptowane a które nie.

Ze względu na obostrzenia pandemicznie nie było możliwości odbycia wystarczająco szerokiej i rzetelnej konsultacji społecznych, w których mieszkańcy mogliby swobodnie zabrać głos i zapoznać się z projektem planu w sposób należyty. Mieszkańcy nie posiadali prawdziwych informacji, ponieważ podczas dyskusji publicznej nad projektem planu przekazywali dane, które nie były takimi, jakie znajdowały się w projekcie planu, co może świadczyć o niewystarczającym doinformowaniu mieszkańców o założeniach projektu MPZP. Rada Dzielnicy Osowa wnosi o kontynuację prac nad projektem planu przy współudziale mieszkańców tak, aby wszelkie nieprawidłowe informacje zostały wyjaśnione oraz aby mieszkańcy mogli otrzymać rzetelne odpowiedzi na swoje pytania. Rada Dzielnicy Osowa wnosi o wspólne ustalenie sposobu włączenia mieszkańców w dalsze prace nad projektem planu miejscowego.