

**Uchwała nr XX/51/2020**  
**Rady Dzielnicy Osowa**  
z dnia 18 grudnia 2020 r.

**w sprawie**  
**wniosku o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego Osowa - Rejon ulic Wodnika, Jednoróżca, Galaktycznej, Homera**  
**i Horacego w mieście Gdańsku**

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 13 Statutu Dzielnicy Osowa stanowiącego załącznik do uchwały nr LII/1172/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia statutu Dzielnicy Osowa (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 2002 z późn. zm.)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Rada Dzielnicy Osowa wnioskuje o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami Wodnika, Jednoróżca, Galaktycznej, Homera i Horacego z wyłączeniem terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania o numerze 2144 – zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały.
2. Rada Dzielnicy Osowa wnioskuje dodatkowo o:
  - a. przeznaczenie działki nr 1174 pod budowę urządzeń retencji wodnej,
  - b. przeznaczenie działki nr 1170/117 pod drogę publiczną, tak aby zapewnić ciągłość ulicy Nike (działki nr 1170/66), a następnie jej bezpośrednie połączenie z ulicą Galaktyczną,
  - c. zapewnienie na działce nr 1170/115 wzdłuż ulicy Galaktycznej miejsca pod usługi handlowe,
  - d. ujęcie w projekcie planu dodatkowych miejsc parkingowych na działce nr 1897/5 przy ulicy Tezeusza w obszarze oznaczonym na załączniku nr 2 do Uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Osowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Rada Dzielnicy Osowa wnosi o rozpoczęcie prac nad opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w oznaczonym obszarze.

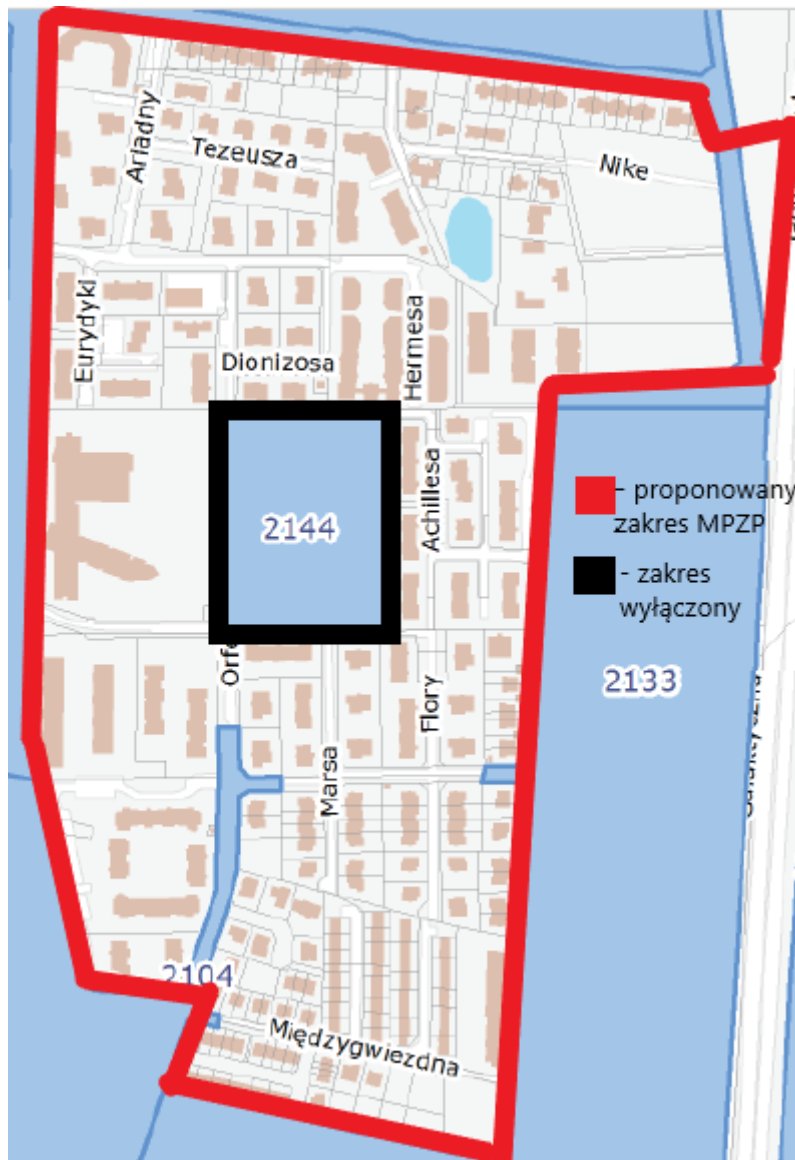
Sugeruje się przeznaczenie działki nr 1174 pod budowę urządzeń retencji wodnej, w szczególności z uwagi na zalewanie obszaru ulicy Nike, co jest spowodowane (prawdopodobnie) likwidacją dawnego zbiornika wodnego, znajdującego się niegdyś na działce prywatnej nr 1170/136.

Dodatkowo Rada Dzielnicy Osowa wnosi o przeznaczenie działki nr 1170/117 pod drogę publiczną, z uwagi na konieczność zapewnienia ciągłości ulicy Nike (działki nr 1170/66), a następnie umożliwienie jej bezpośredniego połączenia z ulicą Galaktyczną. Utworzenie takiego ciągu drogowego pozwoliłoby w przyszłości na urządzenie kolejnego kwartału ulic jednokierunkowych z przeznaczeniem pojedynczego pasa drogowego pod parkingi. Powyższe rozwiązanie mogłoby pomóc w likwidacji narastających problemów parkingowych zgłaszanych przez okolicznych mieszkańców.

W trosce o dobro mieszkańców Rada Dzielnicy Osowa wnioskuje także o zapewnienie wzdłuż ul. Galaktycznej usług handlowych – z uwagi na mały dostęp do tego typu obiektów w okolicy (najbliższy sklep znajduje się w odległości około 500 metrów od przyszłej zabudowy jaka ma powstać w okolicy ulicy Galaktycznej).

Dodatkowo, w związku z nasilającymi się problemami parkingowymi w okolicach ulicy Tezeusza, Rada Dzielnicy Osowa sugeruje wydzielenie części niezadrzewionego pasa drogowego przy działce nr 1897/5, oznaczonego w załączniku nr 2 do Uchwały, pod dodatkowe miejsca parkingowe.

## Załącznik nr 1 do Uchwały



## Załącznik nr 2 do Uchwały

