

Uchwała nr IV/16/2015
Rady Dzielnicy Osowa
z dnia 29 czerwca 2015 r.

w sprawie
zaopiniowania projektu uchwały Rady Miasta Gdańska o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osowa rejon ulicy Niedziałkowskiego w mieście Gdańsku

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt 4, 5 i 14 Statutu Dzielnicy Osowa stanowiącego załącznik do uchwały nr LII/1172/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia statutu Dzielnicy Osowa (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 2002 z późn. zm.)

Rada Dzielnicy Osowa uchwała co następuje:

§ 1.

Opiniuje projekt uchwały Rady Miasta Gdańska o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osowa rejon ulicy Niedziałkowskiego w mieście Gdańsku:

- pozytywnie co do przeznaczenia części tego terenu pod budownictwo mieszkaniowe oraz pod teren parkowy.
- negatywnie opiniuje możliwość ustanowienia funkcji usługowych na opracowywanym terenie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Osowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Dzielnicy Osowa pozytywnie opiniuje przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części dzielnicy.

Rada Dzielnicy Osowa wnosi przy tym o przeznaczenie działki nr 554 objętej planem miejscowym na cele zieleni urządzonej, wskazując, że zagospodarowanie tego terenu powinno nastąpić jak najszybciej, wobec czego pozytywna opinia Rady uwarunkowana jest przeniesieniem prawa własności przedmiotowej działki – przez dotychczasowego właściciela – na Gminę Miasta Gdańska w stanie docelowym (jako terenu w pełni już zagospodarowanego na cele parkowe).

Jednocześnie Rada Dzielnicy Osowa wnosi o wyłączenie przeznaczenia działek nr 557/12 i 557/13 objętych planem miejscowym na cele usługowe oraz o ustalenie (dla tych działek) możliwie największego współczynnika powierzchni biologicznie aktywnej, co pozwoli na zachowanie leśnego charakteru tego terenu.